

Podnikateľský objekt na predaj v Rožňave

249 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Rožňava
Ulica:	Jarná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Administratívne objekty
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	267 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	336 m ²	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	267 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	5	Terasa:	nie

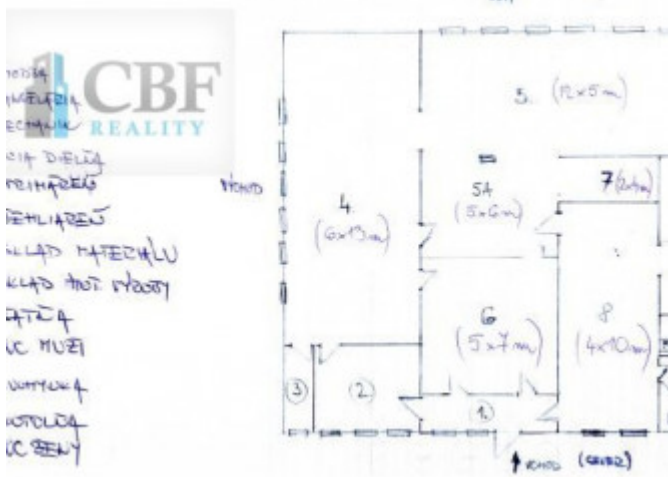
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj polyfunkčný objekt v Rožňave, na frekventovanej ulici Jarná s úžitkovou plochou 267m² (zastavaná plocha 336m²). Objekt je postavený na železobetónovom skelete s možnosťou variabilného prispôsobovania dispozície objektu (vonkajšieho aj vnútorného rozloženia okien, dverí a priečok). Objekt pozostáva z 2 kancelárskych miestností, 5 miestností určených na výrobu a skladovanie, šatne, 2x WC, kuchynky a chodby. Objekt je možné využívať na výrobu, ale aj ako predajňa so vstupom priamo z ulice. Možnosť nadstavby.

Stav objektu: čiastočná rekonštrukcia. Zabezpečenie alarmom. Asfaltová prístupová cesta. Objekt je napojený na verejný vodovod, kanalizáciu a elektrinu. Objekt je vykurovaný ústredným kúrením pomocou elektrokotla.

Cena: 249 000 €

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Marián Tóbisz.
+421947141042
realityazur1@gmail.com

