



### Znížená cena - Na predaj nehnuteľnosť v Betliari



22 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Betliar
Ulica:	Nižná Maša
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	58 m <sup>2</sup>

#### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Garáž:	áno
Celková plocha:	625 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	58 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	625 m <sup>2</sup>		

#### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Znížená cena - Ponúkame Vám na predaj chatu / chalupu v obci Betliar, časť Nižná Maša. Úžitková plocha: 58 m<sup>2</sup>. Plocha: pozemku 625 m<sup>2</sup>. Plocha garáže: 18 m<sup>2</sup>. Nehnutel'nosť je vhodná na investíciu ako chata alebo je tam možnosť prístavby a mať z toho dom na celoročné bývanie. Stav objektu: pôvodný stav. Žiadne podpivničenie. Pri pozemku sa nachádza studňa, elektrická prípojka.

Nehnutel'nosť je na LV zapísaná ako iná budova s vlastným súpisným číslom.

Výhody: tiché prostredie, rybolov, turistika, cykloturistika, bezproblémoví susedia.

Cena 22 000 €

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Marián Tóbisz.**  
**+421947141042**  
**realityazur1@gmail.com**

