

**ZNÍŽENÁ CENA - Záhradná chatka s vinicou v obci Hrušov****Cena dohodou**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Hrušov
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	22 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Podlahová plocha:	44 m ²
Plocha pozemku:	1056 m ²	Stav:	pôvodný stav
Úžitková plocha:	1056 m ²	Celková plocha:	1056 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj ponúkame záhradnú chatku aj s vlastnou vinicou, ktorá je ideálnym miestom pre oddych a relaxáciu počas víkendov alebo voľných dní. Táto nehnuteľnosť ponúka útočisko ďaleko od ruchu mestského života a je situovaná v malebnej obci Hrušov.

Vďaka svojej polohe a vybaveniu poskytuje ideálne podmienky pre tých, ktorí hľadajú miesto na relax v prírode.

Detaily nehnuteľnosti:

- Chatka je umiestnená v pokojnom prostredí obce Hrušov.
- Obklopená vinicou, ponúka nielen príjemné prostredie, ale aj možnosť pestovania vlastných hrozien a výroby vína.
- Vinná pivnica: V chatke sa nachádza špecializovaná pivnica určená na skladovanie vína, čo predstavuje významný benefit pre milovníkov vína.
- Záhrada poskytuje dostatok priestoru pre oddych, záhradkárčenie a iné vonkajšie aktivity.
- Veľkosť vinice je 533 m²
- Veľkosť záhrady je 501 m²
- Taktiež je ideálnym miestom pre rodiny s deťmi alebo domácich miláčikov, vďaka dostatku bezpečného priestoru na hranie a pohyb.

- *Nehnutelnosť je udržiavaná, no vyžaduje si menšie úpravy.*
- *Ponúka únik z každodenného stresu a je ideálnym riešením pre každého, kto hľadá miesto na relaxáciu a načerpanie nových síl.*
- *Ak máte záujem o kúpu tejto nehnuteľnosti, neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Marián Tóbisz.
+421947141042
realityazur1@gmail.com

