



## Predaj rodinného domu v Bôrke

**60 000 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Bôrka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	nevybavený
Vlastníctvo:	spoluvlastníctvo	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	120 m <sup>2</sup>	Rok výstavby:	1968
Stav:	pôvodný stav	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika:	áno
Typ budovy:	iné	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rodinný dom v obci Bôrka. Táto malebná obec je preslávená národnými pamiatkami ležiacimi na území Národného parku Slovenský Kras a každoročným konaním odpustu Škapuliarskeho spolku Panny Márie Karmelskej v mesiaci júl. Rodinný dom je v pôvodnom stave, má zastavanú plochu a nádvorie vo výmere 597 m<sup>2</sup>, záhradu vo výmere 645 m<sup>2</sup>, úžitkovú plochu cca 120 m<sup>2</sup>.

Dom je dlhší čas neobývaný a tak je vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Pozostáva z 3 miestností, kuchyne, kúpeľne so záchodom, priestrannej špajzy, chodby a verandy ktorá je hneď pri vstupe do domu. V dome je zavedená elektrika. Kúrenie je riešené tuhým palivom. Voda je napojená na verejný vodovod a bonusom je aj studňa, ktorá sa nachádza na dvore. Kanalizácia je riešená žumpou. Veľkým benefitom je aj samostatná pivnica, ktorú môžete využiť na rôzne účely. Dom má krásny dvor, ktorý sa dá taktiež upraviť podľa predstáv budúceho majiteľa.

Cena: 60 000 €

*Ak Vás naša ponuka zaujala, pre bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.*

*Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Marián Tóbisz.**  
**+421947141042**  
**realityazur1@gmail.com**

