



CBF
REALITY

CENTRUM
BÝVANIA A
FINANCOVANIA

MODERNÝ VÍKENDOVÝ DOMČEK NA PREDAJ !



69 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Jablonov nad Turňou
Ulica:	Jablonov nad Turňou
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	2436 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	novostavba

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TAK TOTO JE OZAJ COOL !

JEDINEČNÉ, MODERNÉ A NADČASOVÉ - malý moderný domček v oblasti Evetes sa rozprestiera v údolí Slovenského krasu pod sedlom Soroška, 2,5 km od obce Jablonov nad Turňou, 18 km od okresného mesta Rožňava a 66 km od Košíc.

Ak si chcete oddýchnuť od každodenného ruchu mesta a veľkomesta, ponuka je ideálna práve pre Vás.

Ponúkame Vám na predaj víkendový domček s prekrásnym výhľadom, v pokojnej časti obce Jablonov nad Turňou. Nachádza sa na slnečnom, mierne svahovitom pozemku s celkovou rozlohou 2436m². Priamo k nemu vedie spevnená cesta, s možnosťou dopravy aj osobným autom. Majitelia novostavby, ktorá bola realizovaná v roku 2024 využili výhody modernej drevostavby spôsobom sendvičovej konštrukcie. Prízemnú obytnú plochu 38 m² tvorí kuchyňa s chladničkou a indukčnou doskou, obývací priestor, priestor na spanie a terasa s vychutnaním dobrej kávy a pekným výhľadom na Hrušovské rybníky. Vrchná časť galéria o rozlohe 10m² sa môže využívať ako ďalšia spálňa, prípadne obytná miestnosť.

K dispozícii je nová elektrická prípojka, aj 380V, voda zabezpečená z 25m hlbkej studne, kúrenie na tuhé palivo v liatinovom krbe, odpad certifikovaná plastová žumpa. Domček je možné využívať aj na

celoročné bývanie.

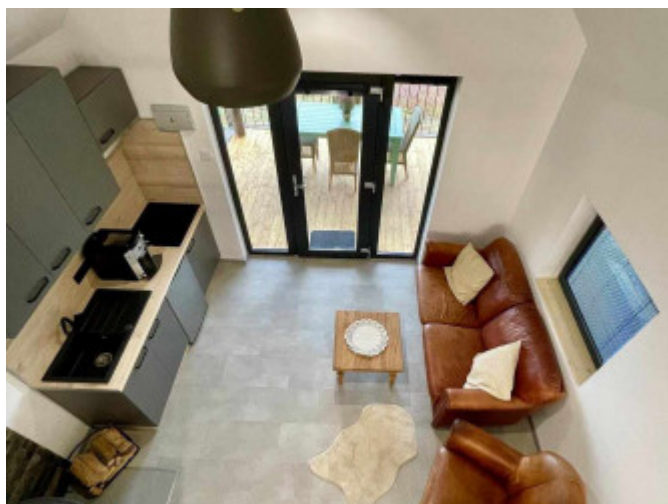
Pre milovníkov pestovania je krásny slnečný pozemok ideálny aj na pestovanie viniča, ovocných stromov, okrasných krov a drevín.

Okolie ponúka ozaj širokú škálu pre voľný čas. Turistiku, cykloturistiku, rybolov, lov, potulky krásnou prírodou Slovenského krasu - planina Horný vrch, planina Dolný vrch, Silická planina, potulky v neďalekej Zádielskej doline, ale i spoznávanie kultúrnych pamiatok a ďalších prírodných krás daného okresu.

SLNKO, ODDYCH, RELAX - ak hľadáte pokoj v blízkosti peknej prírody, neváhajte nás kontaktovať, radi Vás prevedieme osobnou prehliadkou. 0905391029

Cena: 69.000€

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Gabriela Csobádiová

Telefón:

+421 905 391 029

E-mail:

cees.gabriela@gmail.com

