



Na predaj gazdovský dom v obci Pača, okr. Rožňava

**52 500 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Pača
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Vidiecky dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	100 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Plocha pozemku:	1318 m ²	Celková plocha:	1318 m ²
Úžitková plocha:	100 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj gazdovský dom v malej vidieckej obci Pača, vzdialenej 10 km od okresného mesta Rožňava a 4 km od Krásnohorského Podhradia.

Nehnutelnosť s pozemkom podlhovastého tvaru sa po rekonštrukcii stane ideálnym miestom na kludné bývanie alebo chalupárčenie. Veľkosť pozemku o výmere 1318 m², umožňuje investorovi rôzne možnosti využitia tejto nehnuteľnosti. Vedľa domu sa nachádza záhrada a za stodolou ovocný sad.

Dom pozostáva z 3 izieb a dvoch kuchýň. Na pozemku sa nachádzajú hospodárske budovy a veľká stodola. Podlaha: drevené dýle. Steny: omietky. Okná: drevené (pôvodné). Kúrenie je zabezpečené pieckami na tuhé palivo v každej izbe. Strešná krytina: škridla. Zastavaná plocha: 100 m².

Na pozemku sa nachádza obecný vodovod, elektrická prípojka (230/400V), kanalizácia: žumpa a plynová prípojka pri pozemku.

Výhody: slnečný pozemok, tiché prostredie, slušní susedia, studňa.

K nehnuteľnosti je možnosť dokúpiť ornú pôdu v katastrálnom území Pača.

Cena 52 500 €

Viac info na tel. čísle +421947 141 042

Ponúkame Vám prvotriedny klientsky servis, ktorý zahŕňa právne, daňové a hypotekárne poradenstvo a je zárukou príjemnej a bezproblémovej transakcie pri kúpe.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Marián Tóbisz.
+421947141042
realityazur1@gmail.com

